

APRESENTAÇÃO

PARALAXE

PERÍCIAS E ANÁLISES TÉCNICAS LTDA.

**CONSULTORIA, AVALIAÇÕES
E PERÍCIAS DE ENGENHARIA.**

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Luís Henrique Poy

Eng. Civil, M.e., Esp.

Avaliador e Corretor de Imóveis





QUEM SOMOS?

A **PARALAXE** atua no segmento de **CONSULTORIA, AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA.**

O termo **PARALAXE** advém originalmente da astronomia e pode ser definido como o deslocamento que um objeto aparenta sofrer quando o observador se desloca, gerando uma ilusão de ótica chamada “erro de paralaxe”. Daí decorre, em uma interpretação livre, que paralaxe pode ser a diferença entre o estabelecido na teoria e o que se verifica, em realidade.

Isto posto, a proposta da empresa consiste em agregar aos seus serviços abordagens mais práticas e realistas, a partir da expertise adquirida ao longo das várias décadas de exercício profissional de seu corpo técnico.

ÉTICA — EXPERTISE — EXPERIÊNCIA — CONFIANÇA — EQUIPE MULTIDISCIPLINAR

PARALAXE

PERÍCIAS E ANÁLISES TÉCNICAS LTDA.



LINHAS DE TRABALHO

AVALIAÇÕES

✓ IMÓVEIS

✓ ALUGUÉIS

✓ FUNDO DE
COMÉRCIO

✓ VALUATION DE
EMPRESAS

✓ OBRAS DE ARTE E
OBJETOS DE VALOR

• ESTUDOS
DE VIABILIDADE

• AUDITORIAS
DE CONTRATOS

• DEF -DESEQUILÍBRIO
ECONÔMICO-FINANCEIRO
DE CONTRATOS

• PATOLOGIA
DAS CONSTRUÇÕES

PARALAXE

PERÍCIAS E ANÁLISES TÉCNICAS LTDA.

SOMOS 'TRIPLE A' EM AVALIAÇÃO DE ATIVOS!



As Certificações são importantes instrumentos utilizados pelos agentes de mercado para verificação de proficiência profissional. Sua concessão ocorre após transcurso de rigoroso processo que inclui prova de conhecimentos, prova de títulos e comprovação efetiva de atuação e constante atualização profissional, sendo que o nível AAA fora concedido a um seletivo grupo de cerca de 50 profissionais que atuam no território nacional.

Para mais informações, acesse:

<https://ibape-nacional.com.br/site/certificacao/profissionais-certificados/>

PARALAXE

PERÍCIAS E ANÁLISES TÉCNICAS LTDA.

ALGUNS CLIENTES E PARCEIROS DE NEGÓCIOS



PARALLAXE

PERÍCIAS E ANÁLISES TÉCNICAS LTDA.

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Luís Henrique Poy

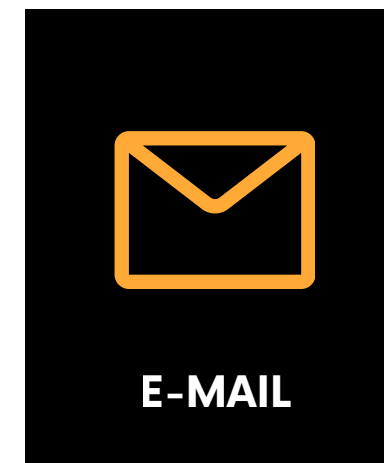
- i. ENGENHEIRO CIVIL (UFSC, 1989) e AVALIADOR/ CORRETOR DE IMÓVEIS (CRECI, 2025)
- ii. TÉCNICO EM TRANSAÇÕES IMOBILIÁRIAS – habilitação em corretagem de imóveis (GESUP,1990)
- iii. Especialista em PATOLOGIA NAS OBRAS CIVIS (UTP, 2008)
- iv. MÁSTER INTERNACIONAL EM PATOLOGIA AVANÇADA III (IDD, RED PREVENIR, 2016)
- v. Mestre em ENGENHARIA DE AVALIAÇÃO DE ATIVOS (UPV/ España, 2021)
- vi. Especialista em GESTÃO AVANÇADA DE CONTRATOS E CLAIMS PARA OBRAS DE ENGENHARIA E INFRAESTRUTURA (DOM HÉLDER, 2025-26)
- vii. Avaliador de Ativos certificado NÍVEL AAA (IBAPE NACIONAL, 2023 - vide <https://ibape-nacional.com.br/site/certificacao/profissionais-certificados/>)
- viii. Membro Titular do IBAPE-SC – Instituto Catarinense de Engenharia de Avaliações e Perícias
- ix. Experiência profissional de mais de 35 anos em perícias e projeto/ execução de obras de construção civil, impermeabilizações, pisos industriais/ RAD - Revestimentos de alto desempenho e reabilitação/ reforço de estruturas, dentre outras
- x. Perito Judicial desde 2009, com centenas de nomeações e laudos produzidos para os Juízos de diversas Comarcas do Paraná e Santa Catarina, em demandas envolvendo, sobretudo, problemas da construção civil, auditorias de contratos e avaliações de bens
- xi. Participação nos COBREAP 2013, COBREAP 2015, COBREAP 2019, COBREAP 2021, COBREAP 2023 e COBREAP 2025 – Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, com apresentação de dezesset trabalhos técnicos
- xii. Menção Honrosa por trabalho apresentado durante o COBREAP 2015.

PARALAXE

PERÍCIAS E ANÁLISES TÉCNICAS LTDA.



FALE CONOSCO:



TOQUE NOS ÍCONES

PARALAXE

PERÍCIAS E ANÁLISES TÉCNICAS LTDA.